

# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/9380/2017/17

Nové Město na Moravě, dne 14.7.2017

Tel.: 566 598 401

e-mail: marie.vahalova@meu.nmmn.cz

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

#### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Vladimíra Nedvědová, nar. 29.5.1970, Vrbenského č.p. 711/3, Komín, 624 00 Brno 24, kterou zastupuje Ing.arch. Ivona Halvová, IČ 10116443, Dolní č.p. 211/38, 591 01 Žďár nad Sázavou 1**

(dále jen "žadatel") podala dne 30.6.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Novostavba rodinného domu včetně vodovodní přípojky, přípojky splaškové kanalizace, svedení dešťových vod do vsakovací jímky a zpevněných ploch**

na pozemku parc. č. 112/33 (trvalý travní porost), 122/2 (trvalý travní porost), 112/34 (trvalý travní porost) v katastrálním území Tři Studně. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Obsah stavby:

Novostavba rodinného domu včetně vodovodní přípojky, přípojky splaškové kanalizace, svedení dešťových vod do vsakovací jímky a zpevněných ploch na pozemku parc. č. 122/33, 122/2 a 112/34 v k.ú. Tři Studně. Novostavba rodinného domu je navržena o zastavěné ploše cca 52 m<sup>2</sup>.

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

**22. srpna 2017 (úterý) v 9:30 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu MěÚ v Novém Městě na Moravě.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:45 a 12:30 - 17:00 hod).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: **na hranici pozemku p.č. 112/33 v k.ú. Tři Studně, na kterém je navržena novostavba rodinného domu.**

#### Poučení:

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Marie Váhalová  
referent odboru

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 14.7.2017

Sejmuto dne: .....



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

#### Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Vladimíra Nedvědová, Vrbenského č.p. 711/3, Komín, 624 00 Brno 24

prostřednictvím zástupce: Ing.arch. Ivona Halvová, Dolní č.p. 211/38, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Obec Tři Studně, IDDS: 8xnaq7c

Bc., Dis. Monika Veselská, Branická č.p. 471/112, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

Jana Kolářková, Klímova č.p. 2062/17, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

David Odehnal, Tři Studně č.p. 55, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou

Linda Heryánová, Novoveská č.p. 854, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Lada Kvasnicová, Vsetínská č.p. 1482, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Dagmar Zbranková, Přerovská č.p. 342, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Radomír Žák, Budovatelů č.p. 1491, 592 31 Nové Město na Moravě

Ivana Žáková, Jugoslávská č.p. 680/124a, Černá Pole, 613 00 Brno 13

Dotčené orgány (doporučeně)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy,  
IDDS: dkkdkdj

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Doručení veřejnost i – veřejnou vyhláškou

Se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky:

Městský úřad Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Obecní úřad Tři Studně, Tři Studně 25, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou